**Администрация Волчанского сельского поселения**

**Каменского муниципального района**

**Воронежской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**30 ноября 2018 г. № 50**

О внесении изменений в постановление

администрации Волчанского сельского

поселения от 07.12.2017 года № 56

«Об утверждении административного регламента

по предоставлению администрацией Волчанского

сельского поселения Каменского муниципального

района Воронежской области муниципальной услуги

«Предоставление в собственность, аренду земельного

участка, находящегося в муниципальной собственности

на торгах»»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 210-Ф3 «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях приведения нормативных правовых актов администрации Волчанского сельского поселения в соответствие с действующим законодательством, администрация Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области от 07.12.2017 г. № 56 «Об утверждении административного регламента по предоставлению администрацией Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду земельного участка, находящегося в муниципальной собственности на торгах» следующие изменения:

1.1. Дополнить пункт 2.8.1 Регламента подпунктом 18 следующего

содержания:

**«**18) в отношении земельного участка в установленном законодательством Российской Федерации порядке не определены предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, за исключением случаев, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений**»**.

1.2. Дополнить пункт 2.8.1 Регламента подпунктом 19 следующего

содержания:

«19) в отношении земельного участка отсутствуют сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения, за исключением случаев, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений, и случаев проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории или ведения дачного хозяйства».

1.3.Пункт 5 Регламента изложить в следующей редакции:

«5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего государственную услугу, органа, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального центра, организаций, указанных в [части 1.1 статьи 16](consultantplus://offline/ref=AF7FDFE7CFDC05362B31CDEC0F82972FF3785F3A8BE694A38084FD83BBAA59AB431B90ACF2452DF6u679L) Федерального закона от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ, а также их должностных лиц, государственных или муниципальных служащих, работников».

1.4. Дополнить пункт 5.2. Регламента подпунктами 8, 9, 10 следующего содержания:

«8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления государственной или муниципальной услуги;

9) приостановление предоставления государственной или муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих государственных или муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ;

10) требование у заявителя при предоставлении государственной или муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной или муниципальной услуги, либо в предоставлении государственной или муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 г. №210 - ФЗ. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих государственных или муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 г. № 210 - ФЗ.

1.5. Пункт 5.3 Регламента изложить в следующей редакции:

«5.3. Основанием для начала процедуры досудебного (внесудебного) обжалования является поступившая жалоба.

Жалоба может быть направлена по почте, через многофункциональные центры, с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", официального сайта органа, предоставляющего государственную услугу, органа, предоставляющего муниципальную услугу, с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) либо Портала государственных и муниципальных услуг Воронежской области, а также может быть принята при личном приеме заявителя».

1.6. Пункт 5.3 Регламента дополнить пунктом 5.3.1 следующего содержания:

«5.3.1. Жалоба на решения и (или) действия (бездействие) органа, предоставляющего муниципальную услуги, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего при осуществлении в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, утвержденные Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 2 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, может быть подана такими лицами в порядке, установленном статьей 11.2. Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", либо в порядке, установленном антимонопольным законодательством Российской Федерации, в антимонопольный орган»

1.7. Дополнить Регламент п. 5.12. следующего содержания:

«5.12. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

1) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной или муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

2) в удовлетворении жалобы отказывается.»

1.8. Раздел 5 Регламента дополнить пунктом 5.13 следующего содержания:

«5.13. Решение по жалобе может быть обжаловано в порядке,

установленном законодательством Российской Федерации».

2. Обнародовать настоящее постановление на территории Волчанского сельского поселения и разместить на официальном сайте поселения в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу со дня официального обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Волчанского

сельского поселения О.В. Бурляева