**Администрация Волчанского сельского поселения**

**Каменского муниципального района Воронежской области**

**Постановление**

от 20 июня 2017 г. № 27

**«Об утверждении программы**

**«Комплексное развитие систем**

**коммунальной инфраструктуры**

**Волчанского сельского поселения**

**на 2016-2020 годы»**

С целью комплексного решения проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию жилищно-коммунальной сферы, обеспечивающего доступность жилья для граждан, безопасные и комфортные условия проживания в нем, на основании федеральных законов от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса, Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 г. № 502 « Об утверждении требований к программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений», администрация Волчанского сельского поселения

**Постановляет:**

1.Утвердить прилагаемую программу «Комплексное развитие систем

коммунальной инфраструктуры Волчанского сельского поселения на 2016- 2020 годы».

2.Настоящее постановление распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2016 года.

3.Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

4.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о.главы Волчанского

сельского поселения В.Н. Ибрагимова

**УТВЕРЖДЕНА**

**постановлением администрации Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района**

**от 20.06.2017 г. № 27**

**Программа**

**«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Волчанского сельского поселения**

**Каменского муниципального района на 2016-2020 годы»**

**Разработчик программы: Администрация Волчанского сельского поселения**

**Каменского муниципального района**

**Волчанское сельское поселение**

**2017 г.**

**Раздел 1. Паспорт программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района на 2016-2020 годы»**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование**  **программы** | **«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Волчанского сельского поселения**  **Каменского муниципального района на 2016-2020 годы»** |
| **Основание для разработки программы** | Федеральные законы от 20.07.1995 № 115-ФЗ «О государственном прогнозировании и программах социально-экономического развития Российской Федерации». от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (В редакции от 08.11.2007), от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», от 23.11.2009  № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»  Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 г. № 502 « Об утверждении требований к программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений». |
| **Заказчик программы** | Администрация Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области |
| **Основные разработчики программы** | Администрация Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области |
| **Цель программы** | 1. Обеспечение безопасных и комфортных условий проживания населения, высокой надежности функционирования инженерной инфраструктуры и объектов благоустройства.  2. Развитие энергосберегающих технологий на территории поселения.  3. Повышение качества предоставляемых коммунальных услуг потребителям. |
| **Задачи программы** | 1. Строительство и модернизация систем водоснабжения в поселении.  2. Модернизация систем электроснабжения в поселении.  3. Организация сбора и вывоза ТБО на территории поселения.  4. Модернизация систем теплоснабжения в поселении.  5. Строительство газовых распределительных сетей. |
| **Сроки реализации программы** | 2016-2020 годы |
| **Объёмы и источники финансирования** | Всего на реализацию программы запланировано 11933 тыс. рублей, из них:  - федеральный бюджет 0,0 тыс.руб.  - областной бюджет 9687,0 тыс. рублей;  - местный бюджет 2246,0 тыс. рублей;  -внебюджетные источники 0 ,0 тыс.рублей. |
| **Ожидаемые конечные результаты реализации программы** | Обеспечение населения сельского поселения и учреждений бесперебойным и качественным водо-, электро-, теплоснабжением, организация сбора и вывоза ТБО. |
| **Ответственный исполнитель программы** | Администрация Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области |
| **Соисполнители программы** | ООО « Газпром межригионгаз Воронеж»,филиал ОАО  « МРСК –Центра-«Воронежэнерго» |
| **Сроки и этапы реализации программы** | Срок реализации программы-2020 год.  Этапы осуществления программы:  первый этап-2016 год;  второй этап-2017 год;  третий этап-2018 год;  четвертый этап-2019 год;  пятый этап-2020 год |

**Раздел 2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры.**

Настоящая программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района на 2016-2020 годы» (далее Программа) разработана в соответствии с Федеральными законами от 20.07.1995 № 115-ФЗ «О государственном прогнозировании и программах социально-экономического развития Российской Федерации». от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (В редакции от 08.11.2007), от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования

тарифов организаций коммунального комплекса», от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований» и предусматривает внедрение механизмов проведения реконструкции, модернизации и комплексного обновления объектов коммунального назначения, а также решения задач по ликвидации сверхнормативного износа основных фондов, внедрению ресурсосберегающих технологий, разработки и широкому внедрению мер по организации деятельности, стимулированию эффективного и рационального хозяйствования жилищно-коммунальных предприятий, максимального использования ими всех доступных ресурсов, включая собственные, для надёжного и устойчивого обслуживания потребителей.

**2.1. Водоснабжение.**

Источником водоснабжения населённых пунктов Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района являются подземные воды.

Качество холодной воды, подаваемой потребителю, не всегда соответствует требованиям ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Система водоснабжения Волчанского сельского поселения включает в себя 3 водозабора, 3 скважины, 5 водонапорных башен и водопроводные сети общей протяжённостью 21,4 км, из которых 19,4 км в новый водопровод проведен в с.Волчанское и х. Крутец 2013 году . Требуется построить дополнительно около 2 км сетей.

Анализируя существующее состояние систем водоснабжения в населенном пункте х. Рыбальчино Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района, выявлено:

Износ водопроводных сетей составляет 100 %, в следствие чего число ежегодных порывов увеличивается, а потери в сетях достигают 40-60% от объема воды поданной в сеть, что превышает нормативы в 6 раз.

Текущий ремонт не решает проблемы сверхнормативных потерь и стабильной подачи воды потребителю, поэтому необходимо выполнить ряд мероприятий на водопроводных сетях, представленных в данной программе.

Немаловажной проблемой остается обслуживание существующего водопроводного хозяйства из-за его нерентабельности ввиду изношенности сетей и оборудования.

Для обеспечения жителей централизованной системой водоснабжения надлежащего качества необходимо при подготовке, транспортировке и хранении воды, используемой на хозяйственно-питьевые нужды, применять реагенты, внутренние антикоррозионные покрытия, а также фильтрующие материалы, соответствующие требованиям Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека для применения в практике хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Кроме того отслужили свой срок и артезианские скважины. Две из трёх в 2013 году были перебурены по программе «Чистая Вода».

**2.2. Водоотведение.**

Система канализации в Волчанском сельском поселении, отсутствует. Канализование зданий, имеющих внутреннюю канализацию, происходит в выгребы с последующим вывозом спецтехникой.

На данном этапе развития поселения назрела острая необходимость в системе централизованной канализации.

Сейчас вопрос вывоза сточных вод решается при помощи наемной техники, а именно путем вывоза за пределы поселения ассенизаторскими машинами, что значительно удорожает стоимость коммунальных услуг и ложится дополнительным бременем на платежеспособную часть населения.

На территории поселения ливневая канализация отсутствует. Отвод дождевых и талых вод не регулируется и осуществляется в пониженные места существующего

рельефа.

Протяжённость канализационных сетей составляет 2 км, из которых 1км нуждаются в замене.

Основными причинами, отрицательно влияющих на водоотведение являются:

- отсутствие сети канализации;

- отсутствие сооружений по очистке и обеззараживанию сточных вод;

- сброс сточных вод на рельеф.

**2.3. Теплоснабжение.**

На территории Волчанского сельского поселения источниками теплоснабжения являются 3 котельных, из них:

- 2 котельные работают на твердом топливе (уголь);

- 1котельная на газообразном топливе.

Протяженность наружных тепловых сетей в двухтрубном измерении в Волчанском сельском поселении составляет 0,5 км, износ которых составляет более 50%.

Необходимость модернизации сетей теплоснабжения и котельных на территории поселения приведёт к повышению качества жилищно-коммунальных услуг, созданию благоприятных и отвечающих современным требованиям условиям проживания, а также сохранению эксплуатационно-технической надёжности систем жизнеобеспечения, предотвращению на них чрезвычайных ситуаций.

**2.4. Газоснабжение.**

В настоящее время газоснабжение Волчанского сельского поселения развивается

на базе природного газа через ГРС «Каменка» от газопровода.

Всего в поселении насчитывается ГРП и 2 ШРП. По типу прокладки газопроводы всех категорий давления делятся на подземный и надземный. Надземный тип прокладки в основном для газопровода низкого давления.

Природным газом газифицировано 50 % от общего количества квартир;

сжиженным — 50 % всех квартир;

-общая протяженность газопроводов составляет 41,08 км:

газопроводов высокого давления — 22,81 км;

газопроводов среднего давления — 0,93 км;

газопроводов низкого давления — 17,34 км.

Негазифицирован хутор Рыбальчино.

**2.5. Сбор и вывоз ТБО.**

Отсутствие санкционированных и оборудованных в соответствие с требованиями действующих санитарно-эпидемиологических норм мест для сбора ТБО приводит к образованию хаотично расположенных свалок на территории населенных пунктов поселения, что приводит к загрязнению окружающей среды и ухудшению экологической обстановки на территории.

Реконструкция и капитальный ремонт существующих систем водо-, электро-. теплоснабжения и водоотведения, строительство газовых распределительных сетей и оборудование мест для сбора ТБО отвечает интересам жителей Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района Воронежской области и позволит:

- повысить комфортность условий проживания населения на территории Волчанского сельского поселения Каменского муниципального района за счёт повышения качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг с одновременным снижением нерациональных затрат;

- формирования рыночных механизмов функционирования жилищно-коммунальной инфраструктуры и условий для привлечения инвестиций.

- улучшить эксплуатационные показатели объектов ЖКХ.

В связи с тем, что Волчанское сельское поселение из-за ограниченных возможностей местного бюджета не имеет возможности самостоятельно решить проблему реконструкции, модернизации и капитального ремонта объектов жилищно-коммунального хозяйства в целях улучшения качества предоставления коммунальных услуг, финансирование мероприятий Программы необходимо осуществлять за счёт средств федерального, областного, местного бюджетов и привлечения внебюджетных источников финансирования.

**Раздел 3. Перспективы развития сельского поселения и прогноз спроса на коммунальные ресурсы.**

1**.**Газификация х.Рыбальчино

2.Замена башни Рожновского х.Рыбальчино

3.Увеличение количества мусорных контейнеров на 3 шт.

4.Увеличение фонарей уличного освещения на 30 шт.

5. Строительство и реконструкцию водопроводных сетей – 2,0 км;

**Раздел 4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры**

Основной целью Программы является создание условий для приведения жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания. В рамках выполнения Программы (наряду с бюджетным финансированием предусмотренных мероприятий), будут созданы условия, обеспечивающие привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры. Осуществление мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в сельском поселении приведёт к улучшению состояния коммунальной инфраструктуры и, как следствие, к повышению качества предоставления коммунальных услуг.

Для достижения поставленных целей предполагается решить следующие задачи:

- модернизация объектов коммунальной инфраструктуры, т.е. бюджетные средства, направляемые на реализацию Программы, должны быть предназначены для выполнения проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, связанных с реконструкцией существующих объектов (с высоким уровнем износа), а также со строительством новых объектов, направленных на замену объектов с высоким уровнем износа;

- финансирование конкретных объектов за счёт средств федерального бюджета проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуру, на условиях их софинансирования из других источников, в том числе областного бюджета и местных бюджетов, а также с привлечением средств внебюджетных источников. При этом большая часть средств, направляемых на модернизацию коммунальной инфраструктуры в рамках программы, финансируется за счёт бюджетных средств.

Основные мероприятия направлены на достижение целей Программы – снижение уровня общего износа основных фондов, улучшение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг.

В результате реализации программных мероприятий также будет достигнут положительный социально-экономический эффект, выражающийся в улучшении качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг по тепло-, водоснабжению и водоотведению, газоснабжению, сбору и вывозу ТБО.

**За период реализации Программы планируется осуществить:**

1. В области водоснабжения:

- Замена башни Рожновского - 1шт.;

- строительство и реконструкцию водопроводных сетей – 2,0 км;

2. В области электроснабжения:

-увеличение количества уличных фонарей до 30 штук**.**

3.В области благоустройства территории:

-благоустройство территории кладбища;

-благоустройство сквера;

-ремонт памятника погибшим воинам.

Успешная реализация Программы позволит:

- обеспечить жителей Волчанского сельского поселения бесперебойным, безопасным предоставлением коммунальных услуг (водоснабжение, теплоснабжение, газоснабжение);

- поэтапно восстановить ветхие инженерные сети и другие объекты жилищно-коммунального хозяйства на территории поселения;

-улучшить внешний вид территории поселения

**Раздел 5. Источники финансирования программных мероприятий.**

Для реализации мероприятий Программы привлекаются средства федерального, областного, местного бюджетов и внебюджетных источников.

Общая сумма предполагаемых ассигнований на финансирование муниципальной целевой Программы составляет 11933 тыс. рублей, 9687 тыс. рублей средства областного бюджета, 2246 тыс. рублей средства местного бюджета .

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п.п. | | Источники  финансирования | Сроки исполнения,  объём финансирования (тыс. рублей) | | | | | |
| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | ВСЕГО |
| 1. | | Федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| 2. | | Областной бюджет | 1700 | 2687 | 2000 | 2200 | 1100 | 9687 |
| 3. | | Местный бюджет | 2037 | 99 | 50 | 40 | 20 | 2246 |
| 4. | | Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. | Всего по всем источникам финансирования | 3737 | 2786 | 2050 | 2240 | 1120 | 11933 |

1. Перевод существующей угольной котельной сельского дома культуры в х. Крутец на природный газ в 2017году на сумму 800 тыс. рублей. (областной бюджет).
2. Замена Башни Рожновского в 2019 году на сумму 330 тыс.рублей.

3) Реконструкция водопроводных сетей 2000 м. 2020 год 1100 тыс.рублей

Объёмы финансирования Программы и перечень объектов будут уточняться ежегодно, в пределах финансовых возможностей федерального, областного и местного бюджетов на реализацию Программы.

**Раздел 6. Управление программой**

Координацию деятельности предприятий и организаций, задействованных в процессе реализации Программы, формировании производственных и инвестиционных проектов, мероприятий, направленных на реализацию целей и задач Программы обеспечивает администрация Волчанского сельского поселения, осуществляющая также контроль за сроками выполнения мероприятий Программы, целевым расходованием средств и эффективностью их использования. Ежегодные планы мероприятий по реализации Программы утверждаются постановлением главы Волчанского сельского поселения при согласовании с администрацией Каменского муниципального района.