СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ВОЛЧАНСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 24 апреля 2019 г. № 140

Об утверждении Положения о порядке осуществления земляных работ на территории Волчанского сельского поселения

В целях упорядочения осуществления земляных работ при ремонте и восстановлении коммуникаций, дорог, тротуаров, проведения инженерно-геологических изысканий, разработке карьеров и проведения работ по обустройству территории Волчанского сельского поселения, Совет народных депутатов Волчанского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемое [Положение](#sub_1000) о порядке осуществления [земляных работ](#sub_201) на территории Волчанского сельского поселения.

2. Настоящее постановление опубликовать и разместить на официальном сайте администрации Волчанского сельского поселения.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Волчанского

сельского поселения О.В. Бурляева

Утверждено

решением Совета народных депутатов

Волчанского сельского поселения

Каменского муниципального района

Воронежской области

от 24.04.2019 г. № 140

**Положение   
о порядке осуществления земляных работ**

**на территории Волчанского сельского поселения**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение о порядке осуществления земляных работ на территории Волчанского сельского поселения (далее по тексту - Положение) определяет порядок предоставления разрешения на осуществление земляных работ при строительстве и ремонте подземных инженерных сооружений и коммуникаций, дорог, тротуаров, проведении инженерно-геологических изысканий, разработке карьеров и проведении работ по обустройству территории Волчанского сельского поселения, а также организацию контроля за восстановлением благоустройства, нарушенного в результате осуществления земляных работ на территории Волчанского сельского поселения.

1.2. Выполнение настоящего Положения обязательно для всех юридических и физических лиц (независимо от права собственности, пользования или аренды земельных участков), осуществляющих на территории Волчанского сельского поселения:

а) проектирование и строительство подземных коммуникаций;

б) ремонт и обслуживание инженерных коммуникаций;

в) согласование проектной документации на производство земляных работ;

г) контроль и надзор за производством земляных работ.

1.3. Осуществление земляных работ, выполняемых, как механизированно, так и вручную, должно осуществляться только после получения соответствующего разрешения на осуществление земляных работ.

1.4. Разрешение на осуществление земляных работ в охранных зонах сетей газораспределения, предоставляется только после получения разрешения ОАО «Газпром распределение .Воронеж» на осуществление земляных работ.

1.4. Земляные работы разрешается осуществлять только в период между окончанием и началом отопительного сезона, за исключением земляных работ, осуществляемых для устранения [аварийных ситуаций](#sub_203).

1.5. В целях исключения возможности разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов, организации, которые в предстоящем году планируют осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, в срок до 1 ноября предшествующего строительству года информируют администрацию Волчанского сельского поселения (далее - администрация) о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

1.6. Запрещается осуществление земляных работ без разрешение на осуществление земляных работ или по разрешению на осуществление земляных работ , срок действия которого истек, а также запрещается осуществление плановых земляных работ по разрешению на осуществление земляных работ, выданному на осуществление аварийных земляных работ.

**2. Термины и определения**

2.1. **Земляные работы** - работы, связанные с выемкой грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы).

2.2. **Разрешение на осуществление земляных работ** - документ, разрешающий осуществление плановых земляных работ, в том числе буровых работ при строительстве и ремонте подземных инженерных сооружений и коммуникаций, дорог, тротуаров, проведение инженерно-геологических изысканий, разработке карьеров и проведении работ по обустройству территории Волчанского сельского поселения, а также при ликвидации аварийных ситуаций на инженерных коммуникациях (далее - разрешение).

2.3. **Аварийная ситуация** - ситуация, влекущая за собой значительные перебои, полную остановку или снижение надежности ресурсоснабжения (вода, канализация, тепло, газ, электричество, связь) поселения, жилого дома, другого жизненно важного объекта в результате нарушений в работе инженерных коммуникаций.

2.4. **Заявитель** - физическое или юридическое лицо, запрашивающее право на осуществление земляных работ.

2.5. **Плановые земляные работы** - земляные работы, осуществляемые при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и систем инженерного обеспечения (электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения, связи и др.), при археологических, реставрационных работах, при работах по благоустройству и озеленению территорий, а также при установке и демонтаже объектов с кратковременным сроком эксплуатации, в том числе отдельно стоящих рекламных конструкций, знаково-информационных систем, других конструкций и объектов на территории Волчанского сельского поселения.

2.6. **Аварийные земляные работы** - работы, обеспечивающие восстановление работоспособности систем инженерного обеспечения (электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения, связи и др.) на территории Волчанского поселения при внезапно возникающих неисправностях.

**3. Порядок оформления и выдачи разрешения на осуществление земляных работ**

3.1. Организацию предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на осуществление земляных работ" обеспечивают:

администрация Волчанского поселения - в случае необходимости осуществления земляных работ на внутриквартальных и внутридворовых территориях, территории индивидуальной застройки, во всех иных случаях.

3.2. Разрешение на осуществление земляных работ оформляется и выдается заявителю в порядке, предусмотренном Административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги "Предоставление разрешения на осуществление земляных работ", утверждаемым постановлением администрации Волчанского поселения.

**4. Осуществление земляных работ**

4.1. Перед началом осуществления земляных работ производится фотосъемка места проведения земляных работ и составляется акт о состоянии территории с указанием на наличие (отсутствие) в зоне осуществления земляных работ зеленых насаждений, усовершенствованного покрытия дорог, элементов внешнего благоустройства.

Акт подписывается [заявителем](#sub_204) и должностным лицом администрации. В случае осуществления земляных работ на территории, обслуживаемой организацией, управляющей многоквартирными домами, в состав комиссии включается представитель управляющей организации.

4.2. В случае необходимости вызова на строительную площадку представителей технического надзора, организаций, эксплуатирующих действующие подземные коммуникации, или иных заинтересованных организаций для участия в определении местоположения подземных коммуникаций на местности, их вскрытии, обратной засыпке, освидетельствовании скрытых работ и проведении испытаний, заявитель обязан официально уведомить соответствующие организации за три рабочих дня до начала этих действий.

4.3. При осуществлении работ, связанных с разработкой грунта на территории существующей застройки, производитель работ обязан обеспечить проезд специального автотранспорта и проход к домам путем устройства мостов, пешеходных мостиков с поручнями, трапов по согласованию с землепользователем, а также производить уборку территории в прилегающей зоне.

При осуществлении работ на проезжей части и тротуарах асфальт, щебень и грунт в пределах траншеи необходимо разбирать и вывозить производителем работ в специально отведенное место. При осуществлении работ на улицах, застроенных территориях грунт необходимо немедленно вывозить.

4.4. Место осуществления работ ограждается защитными ограждениями с установкой дорожных знаков и информационных щитов с обозначениями направлений объезда и обхода. В вечернее и ночное время на ограждениях должны быть световые ограждающие знаки.

4.5. Заявитель обязан по окончании земляных работ выполнить контрольную геодезическую съемку на предмет соответствия проекту строящихся подземных сооружений и коммуникаций.

4.6. После выполнения земляных работ должно быть выполнено комплексное восстановление нарушенного благоустройства территории, в том числе дорожного покрытия, бортового камня, тротуарной плитки и элементов озеленения. Траншеи под проезжей частью и тротуарами необходимо засыпать песком с послойным уплотнением и поливкой водой, траншеи на газонах засыпать местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы. При прокладке подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, а также под тротуарами, восстановление покрытия выполнять на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

4.7. При невыполнении работ в установленные сроки заявитель может направить в администрацию заявление о продлении срока действия разрешения при наличии соответствующего обоснования и согласования продления сроков с организациями и структурными подразделениями администрации Волчанского сельского поселения, чьи интересы затрагиваются.

4.8. Если в течение пяти календарных дней со дня выдачи разрешения заявитель не приступил к работам и не оповестил об этом, он аннулируется.

4.9. Проведение работ по просроченным разрешениям признается несанкционированным (самовольным) [проведением земляных работ](#sub_205).

**5. Закрытие разрешения**

5.1. За три календарных дня до окончания осуществления земляных работ, включая работы по восстановлению нарушенного благоустройства, заявитель согласовывает с администрацией Волчанского сельского поселения дату и время сдачи объекта. Объект предъявляется к сдаче только после полного выполнения благоустройства территории, нарушенного при осуществлении земляных работ.

5.2. По окончании проведения земляных работ и благоустройства прилегающей территории составляется акт с приложением фотофиксации выполненных работ, который подписывается заявителем, подрядчиком, представителем администрации Волчанского сельского поселения , а также собственником или владельцем земельного участка.

5.3. Заявитель в течение 24 месяцев со дня подписания акта принятия восстановленного благоустройства несет ответственность за качество восстановленного благоустройства. Провалы, просадки грунта, дорожного покрытия или тротуара необходимо устранять в течение суток с момента обнаружения.

**6. Порядок осуществления работ при ликвидации аварий**

6.1. При возникновении [аварийной ситуации](#sub_203) на подземных сооружениях, инженерных коммуникациях в процессе их эксплуатации или в связи с проведением строительных работ, приведших к нарушению их нормального функционирования, организация, эксплуатирующая указанные инженерные сооружения и коммуникации, должна немедленно направить для ликвидации аварии аварийную бригаду под руководством ответственного лица, назначаемого приказом руководителя организации, имеющего при себе служебное удостоверение, наряд аварийной службы, заявление о предоставлении разрешения на осуществление земляных работ или копию телефонограммы об аварии в администрацию Волчанского сельского поселения .

6.2. Одновременно с отправкой аварийной бригады эксплуатирующая организация обязана известить об аварии телефонограммой администрацию Каменского района (начальника сектора ГО и ЧС муниципального района), администрацию Волчанского сельского поселения, дежурного оперативно-диспетчерской службы, организации, имеющие смежные с местом аварии подземные сети и сооружения, при необходимости ограничения или закрытия проезда - ОГИБДД ОМВД России по Каменскому району.

6.3. После получения телефонограммы об аварии организации, имеющие смежные с местом аварии коммуникации, обязаны немедленно направить на место аварии своих представителей с исполнительными чертежами, в которых должно быть указано расположение подведомственных им сооружений и инженерных коммуникаций на местности.

6.4. Продолжительность восстановления работ для ликвидации аварий на инженерных сетях должна составлять не более трех суток в летний период и пяти суток в зимний период.

6.5. При организации работ по ликвидации аварии на инженерных сетях участки работ должны быть ограждены щитами или заставками установленного образца с устройством аварийного освещения.

6.6. При необходимости немедленной ликвидации последствий аварии подземных инженерных сетей заявитель обращается в администрацию Волчанского сельского поселения . Разрешение на осуществление земляных работ оформляется одновременно с осуществлением работ в порядке, предусмотренном Административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги "Предоставление разрешения на осуществление земляных работ", утверждаемым постановлением администрации Волчанского сельского поселения поселения.

Если авария произошла в нерабочее время, разрешение на осуществление земляных работ оформляется в первый рабочий день.

6.7. После завершения работ по восстановлению инженерных сетей организация, производившая работы, должна выполнить обратную засыпку траншеи (котлована), уплотнить грунт засыпки до требуемой плотности, очистить участок от строительного мусора.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями - владельцами коммуникаций либо на основании договора специализированными организациями за счет владельцев коммуникаций.

6.8. Восстановление дорожной конструкции и нарушенного благоустройства территории осуществляет организация, проводившая работы на аварийном участке, или специализированная организация на договорных условиях в срок до трех суток.

6.9. По окончании [проведения аварийных земляных](#sub_206) работ, как и после плановых, составляется акт принятия восстановленного благоустройства.

6.10. Заявитель в течение 36 месяцев со дня подписания акта принятия восстановленного благоустройства несет ответственность за качество восстановленного благоустройства.

**7. Ответственность за нарушения порядка осуществления земляных работ**

Юридические лица, граждане и должностные лица, нарушившие требования настоящего Положения, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.